Inmobiliaria Nueva Llave

C/ Ciudad de vigo, 6 Local 3
Lugo

Teléfono: 600676088
e-mail: info@nuevallave.com

Referencia:	**1299-K2952**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Alquiler
Precio:	**850 €**
Estado:	Buen estado



Dirección:	Vilar da Ponte
Planta:	2
Población:	Lugo
Provincia:	Lugo
Cod. postal:	27004
Zona:	Irmans Vilar Ponte



M² construidos:	100	**Suelo de:**	tarima	**Agua caliente:**	individual
Energía calefacción:	gas natural	**Dormitorios:**	3	**Orientación:**	sureste
Baños:	2	**Antigüedad:**	más de 30 años	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	3	**Gastos de comunidad/mes:**	50		

Descripción:

REFK2952. . . En el corazón de Lugo, en la codiciada zona de Ramón Ferreiro, se presenta una oportunidad excepcional de alquiler que combina buena ubicación , sino también por su proximidad a los principales puntos de interés de la ciudad, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan disfrutar de la vida urbana sin sacrificar la tranquilidad.

El apartamento cuenta con una generosa distribución de espacios, lo que garantiza una sensación de amplitud y luminosidad en cada rincón. Con una superficie total de 100 m2, el inmueble se compone de un luminoso salón - comedor , una cocina completamente equipada con electrodomésticos y tres dormitorios , dos cuartos de baños , balcón y galería , zona de tendal exterior y interior . Calefacción de gas natural con caldera puesta recientemente. Es una segunda planta con ascensor. Posibilidad de aparcamiento.

El entorno es otro de los grandes atractivos de este inmueble. La zona de Da Ponte ofrece una amplia variedad de servicios, como supermercados, cafeterías, restaurantes y parques, lo que facilita el día a día de sus residentes. La excelente conexión con el transporte público permite acceder rápidamente al centro de la ciudad y a otros puntos clave, garantizando comodidad y accesibilidad.

La oportunidad de vivir en un lugar tan emblemático y bien situado no se presenta a menudo. Este inmueble en Da Ponte es más que un simple alquiler es un estilo de vida que combina comodidad, y funcionalidad. No se debe dejar pasar la ocasión de disfrutar de todo lo que esta maravillosa propiedad tiene para ofrecer. Precio 850.€ comunidad incluida. Se solicitan garantías de pago (Seguro de impago). Infórmese visite Nueva Llave.