

Referencia: **1205-K2893**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **55.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: GABRIELA NIETO CHAN 39

Población: Rábade

Provincia: Lugo

Cod. postal: 27370

Zona: Rabade



M² construidos: 410

Orientación: sureste

Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 600

Baños: 2

Dormitorios: 5

Antigüedad: 1945

Descripción:

REF: K2893. . .En la encantadora localidad de Rábade, en la zona más apacible y deseada, se presenta una magnífica oportunidad de adquirir una casa para restaurar con un enorme potencial. Este inmueble, construido en 1945, se extiende sobre una generosa superficie de 410 m², lo que brinda amplias posibilidades para personalizar y reformar a su gusto. La propiedad se asienta sobre una parcela de 600 m², ofreciendo un espacio exterior que invita a disfrutar de la naturaleza y a crear un hogar acogedor y funcional.

El jardín de 200 m² es un verdadero oasis en medio de la vida cotidiana. Este espacio verde no solo embellece la propiedad, sino que también proporciona un lugar perfecto para disfrutar del aire libre, ya sea para cultivar plantas, jugar con los niños o simplemente disfrutar de momentos de tranquilidad. La orientación sureste garantiza una excelente luminosidad durante gran parte del día.

Ubicado en una zona rodeada de áreas verdes, este inmueble no solo destaca por su tamaño y distribución, sino también por su ubicación estratégica. Rábade es conocida por su tranquilidad y su cercanía a servicios esenciales, lo que la convierte en un lugar ideal para vivir. El entorno natural que rodea la propiedad invita a realizar actividades al aire libre, proporcionando un estilo de vida saludable y equilibrado.

Con una cuota de IBI de 175€, este inmueble representa una inversión atractiva. Su necesidad de reforma permite al nuevo propietario dejar volar su imaginación y crear un hogar a medida, adaptado a sus gustos y necesidades. Este es un proyecto que merece ser explorado, convirtiendo esta casa en el hogar de sus sueños en un entorno idílico.

El inmueble se encuentra al lado de Porcelanosa . Precio 79.000€ . . . Bajada de precio 55.000€. Infórmese visite nueva Llave. Gestionamos su financiación.
